

2023 年
汕头市潮南区市场物业管理中心 部门预算

目 录

第一部分 汕头市潮南区市场物业管理中心 概况

一、主要职责

二、部门机构设置

三、部门预算构成

第二部分 2023 年部门预算表

一、收支总体情况表

二、收入总体情况表

三、支出总体情况表

四、财政拨款收支总体情况表

五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

七、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

八、政府性基金预算支出情况表

九、国有资本经营预算支出情况表

十、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

十一、部门预算基本支出预算表

十二、部门预算项目支出及其他支出预算表

第三部分 2023 年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 汕头市潮南区市场物业管理中心概况

一、主要职责

（一）参与论证、规划市场布局和培养建设市场体系。组织建设市场，完善、维护市场设施，招商招租，安排市场摊位，优化市场环境和交易条件，不断提高市场的组织化程度和规范化管理水平。

（二）维护市场卫生、场容场貌以及供水供电等维护市场运营的事务性工作。加强经常性管理，确保集市贸易正常运行。

（三）完善消防设施和器材，建设市场消防安全的各项工作，制订和落实具体的消防安全制度和措施，确保市场安全不出事故。

（四）提供购销服务和市场行情信息。明确为当地经济发展服务，为经营者服务，为消费者服务，为方便群众生活服务，提高市场的社会效益。

（五）参与制订市场交易规则，具体制定市场日常事务管理规定，并组织实施。

（六）协助市场监督管理部门维护市场交易秩序，落实市场规范化管理，创建文明市场的各项具体工作。

（七）保障市场有效运行，搞活市场营销的其他工作。

（八）依法收取市场物业租金和相关经营服务性收费，保障市场正常运转的经费，努力提高市场的经济效益。

二、部门机构设置

潮南区市场物业管理中心内设 3 个正股级机构，人事秘书股、市场股、财务股以及 4 个基层管理所。

三、部门预算构成

本部门无下属单位，部门预算为中心本级预算。

第二部分 2023 年部门预算表

表 1

收支总体情况表

单位名称：汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、预算拨款	1003.36	一、一般公共服务支出	872.10
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、其他资金	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	89.10
		九、卫生健康支出	32.26
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	0.00

表 1

收支总体情况表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位： 万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十二、农林水支出	0. 00
		十三、交通运输支出	0. 00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0. 00
		十五、商业服务业等支出	0. 00
		十六、金融支出	0. 00
		十七、援助其他地区支出	0. 00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0. 00
		十九、住房保障支出	9. 90
		二十、粮油物资储备支出	0. 00
		二十一、国有资本经营预算支出	0. 00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0. 00
		二十三、其他支出	0. 00
本年收入合计	1003. 36	本年支出合计	1003. 36

表 1

收支总体情况表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
四、上级补助收入	0.00	二十四、对附属单位补助支出	0.00
五、附属单位上缴收入	0.00	二十五、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支差额	0.00	二十六、结转下年	0.00
收入总计	1003.36	支出总计	1003.36

注： 财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况，本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

收入总体情况表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

[illegible]

表 2

收入总体情况表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
20899	其他社会保障和就业支出	0.33	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	0.33	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	32.26	32.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	32.26	32.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	32.26	32.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	9.90	9.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	9.90	9.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	9.90	9.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编列。

表 3

支出总体情况表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
	合计	1003.36	361.36	642.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	872.10	230.10	642.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20113	商务事务	872.10	230.10	642.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2011350	事业运行	522.10	230.10	292.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2011399	其他商务事务支出	350.00	0.00	350.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	89.10	89.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	88.77	88.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	59.18	59.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	29.59	29.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	0.33	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	0.33	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	32.26	32.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总体情况表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
21011	行政事业单位医疗	32.26	32.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	32.26	32.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	9.90	9.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	9.90	9.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	9.90	9.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编制。

表 4

财政拨款收支总体情况表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、一般公共预算	1003.36	一、一般公共服务支出	872.10
二、政府性基金预算	0.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	89.10
		九、卫生健康支出	32.26
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	0.00
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00

表 4

财政拨款收支总体情况表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十四、资源勘探工业信息等支出	0. 00
		十五、商业服务业等支出	0. 00
		十六、金融支出	0. 00
		十七、援助其他地区支出	0. 00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0. 00
		十九、住房保障支出	9. 90
		二十、粮油物资储备支出	0. 00
		二十一、国有资本经营预算支出	0. 00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0. 00
		二十三、其他支出	0. 00
本年收入合计	1003. 36	本年支出合计	1003. 36
		二十四、结转下年	0. 00
收入总计	1003. 36	支出总计	1003. 36

注： 表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编列。

表 5

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合 计	1003.36	361.36	642.00
201 一般公共服务支出	872.10	230.10	642.00
20113 商务事务	872.10	230.10	642.00
2011350 事业运行	522.10	230.10	292.00
2011399 其他商务事务支出	350.00	0.00	350.00
208 社会保障和就业支出	89.10	89.10	0.00
20805 行政事业单位养老支出	88.77	88.77	0.00
2080505 机关事业单位基本养老保险缴费支出	59.18	59.18	0.00
2080506 机关事业单位职业年金缴费支出	29.59	29.59	0.00
20899 其他社会保障和就业支出	0.33	0.33	0.00
2089999 其他社会保障和就业支出	0.33	0.33	0.00
210 卫生健康支出	32.26	32.26	0.00
21011 行政事业单位医疗	32.26	32.26	0.00
2101102 事业单位医疗	32.26	32.26	0.00

表 5

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
221 住房保障支出	9.90	9.90	0.00
22102 住房改革支出	9.90	9.90	0.00
2210201 住房公积金	9.90	9.90	0.00

注： 本表根据部门实际预算编制情况编列。

表 6

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合 计	361.36
[301]工资福利支出	319.36
[30101]基本工资	45.69
[30102]津贴补贴	91.30
[30103]奖金	10.17
[30107]绩效工资	38.54
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	59.18
[30109]职业年金缴费	29.59
[30112]其他社会保障缴费	0.33
[30113]住房公积金	9.90
[30110]职工基本医疗保险缴费	32.26
[30199]其他工资福利支出	2.40
[302]商品和服务支出	5.60
[30201]办公费	5.60

表 6

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
[310]资本性支出	4.00
[31002]办公设备购置	4.00
[303]对个人和家庭的补助	32.40
[30302]退休费	32.40

注： 本表根据部门实际预算编制情况编列。

表 7

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

项 目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	0.00	0.00	0.00	0.00
“三公”经费	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 公务用车购置	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	0.00	0.00	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 本表本年无发生额，本表为空表。

表 8

政府性基金预算支出情况表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位： 万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	0.00	0.00	0.00

注： 本表本年无发生额，本表为空表。

表 9

国有资本经营预算支出情况表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	0.00	0.00	0.00

注： 本表本年无发生额，本表为空表。

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合 计	642. 00
[301]工资福利支出	540. 00
[30101]基本工资	292. 00
[30106]伙食补助费	26. 00
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	108. 00
[30109]职业年金缴费	48. 00
[30110]职工基本医疗保险缴费	40. 00
[30113]住房公积金	26. 00
[302]商品和服务支出	102. 00
[30201]办公费	25. 00
[30209]物业管理费	9. 00
[30211]差旅费	9. 00
[30213]维修（护）费	25. 00

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
[30226] 劳务费	34.00

注： 本表根据部门实际预算编制情况编列。

部门预算基本支出预算表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性 基金预算	国有资本 经营预算		
合 计	361. 36	361. 36	361. 36	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助二类事业 单位在职人员养老 保险	59. 18	59. 18	59. 18	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助二类事业 单位在职人员职业 年金	29. 59	29. 59	29. 59	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助二类事业 单位在职人员医疗 保险	32. 26	32. 26	32. 26	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助二类事业 单位在职人员住房 公积金	9. 90	9. 90	9. 90	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助二类事业 单位在职人员工伤 保险	0. 33	0. 33	0. 33	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00

部门预算基本支出预算表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
财政拨款事业单位 在职人员基础绩效奖	13.29	13.29	13.29	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业 单位在职人员差额 拨款基础绩效奖	25.25	25.25	25.25	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助人员定额 公用经费	9.60	9.60	9.60	0.00	0.00	0.00	0.00
财政拨款事业单位 在职人员基本工资	45.69	45.69	45.69	0.00	0.00	0.00	0.00
财政拨款事业单位 在职人员基础性绩 效工资及津贴补贴	36.79	36.79	36.79	0.00	0.00	0.00	0.00
财政拨款事业单位 在职人员奖励性绩 效工资	2.40	2.40	2.40	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位离退休人 员慰问金	32.40	32.40	32.40	0.00	0.00	0.00	0.00

部门预算基本支出预算表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位：万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
事业单位年度考核奖	9.87	9.87	9.87	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位应休未休年假工资报酬	54.49	54.49	54.49	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位优秀奖金	0.30	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 本表中支出项目类别，根据本单位实际预算编制情况编列。

部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称： 汕头市潮南区市场物业管理中心

单位： 万元

支出项目类别 (资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
合 计	642.00	642.00	642.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
财政补助二类 事业单位在职 人员工资	292.00	292.00	292.00	0.00	0.00	0.00	0.00	确保市场物业管理中心整个系统的正常运行，维护市场正常秩序、维护市场卫生环境、改善市场的整体经营环境、增强市场的效益，更好推动市场物业系统的发展。
事业单位基础 人员工资及经 费等	350.00	350.00	350.00	0.00	0.00	0.00	0.00	确保市场物业管理中心各基层所人员的基层工资，对负责管辖的国有市场进行日常管理，维护市场正常秩序、维护市场卫生环境、为方便群众生活服务，提高市场的社会效益。

注： 本表中支出项目类别，根据本单位实际预算编制情况编列。

第三部分 2023 年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2023 年本部门收入预算 1003.36 万元，比上年增加 184.66 万元，增长 22.56%，主要原因是去年预算的申请金额没有全额拨付累计入今年额度和增加了财政补助基层所工资及基础性绩效等；支出预算 1003.36 万元，比上年增加 184.66 万元，增长 22.56%，主要原因是去年预算的申请金额没有全额拨付累计入今年额度和增加了财政补助基层所工资及基础性绩效等。

二、“三公”经费安排情况

2023 年本部门财政拨款安排“三公”经费 0 万元，比上年增加 0 万元，增长 0%，主要原因是与上年持平，无增减变化。其中：因公出国（境）费 0 万元，比上年增加 0 万元，增长 0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行费 0 万元（公务用车购置费 0 万元，比上年增加 0 万元；公务用车运行维护费 0 万元，比上年增加 0 万元。）比上年增加 0 万元，增长 0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务接待费 0 万元，比上年增加 0 万元，增长 0%，主要原因是与上年持平，无增减变化。

三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修

（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2023 年，本部门机关运行经费安排 0 万元，比上年增加 0 万元，增长 0%，主要原因是本部门为非参照公务员法管理的事业单位，按照上述定义，本部门无机关运行经费。

四、政府采购情况

2023 年本部门政府采购安排 38.56 万元，其中：货物类采购预算 4.56 万元，工程类采购预算 25 万元，服务类采购预算 9 万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至 2022 年 12 月 31 日，本部门固定资产金额 4478.73 万元，分布构成情况为：房屋 52646.03 平方米，车辆 0 辆，单价在 100 万元以上的设备 0 台等。本年度拟购置固定资产 4 万元，主要是预计购买 2 台电脑，办公桌，文件柜 等。

六、重点项目预算绩效目标情况

2023 年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数(单位:万元)	绩效目标
无	无	无
无	无	无

注： 本年度无重点项目。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参

公) 单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国(境) 费用、维修(护) 费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门(单位) 使用财政拨款安排的因公出国(境) 费用、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中：因公出国(境) 费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出(含车辆购置税、牌照费)，公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待(外宾接待) 费用。