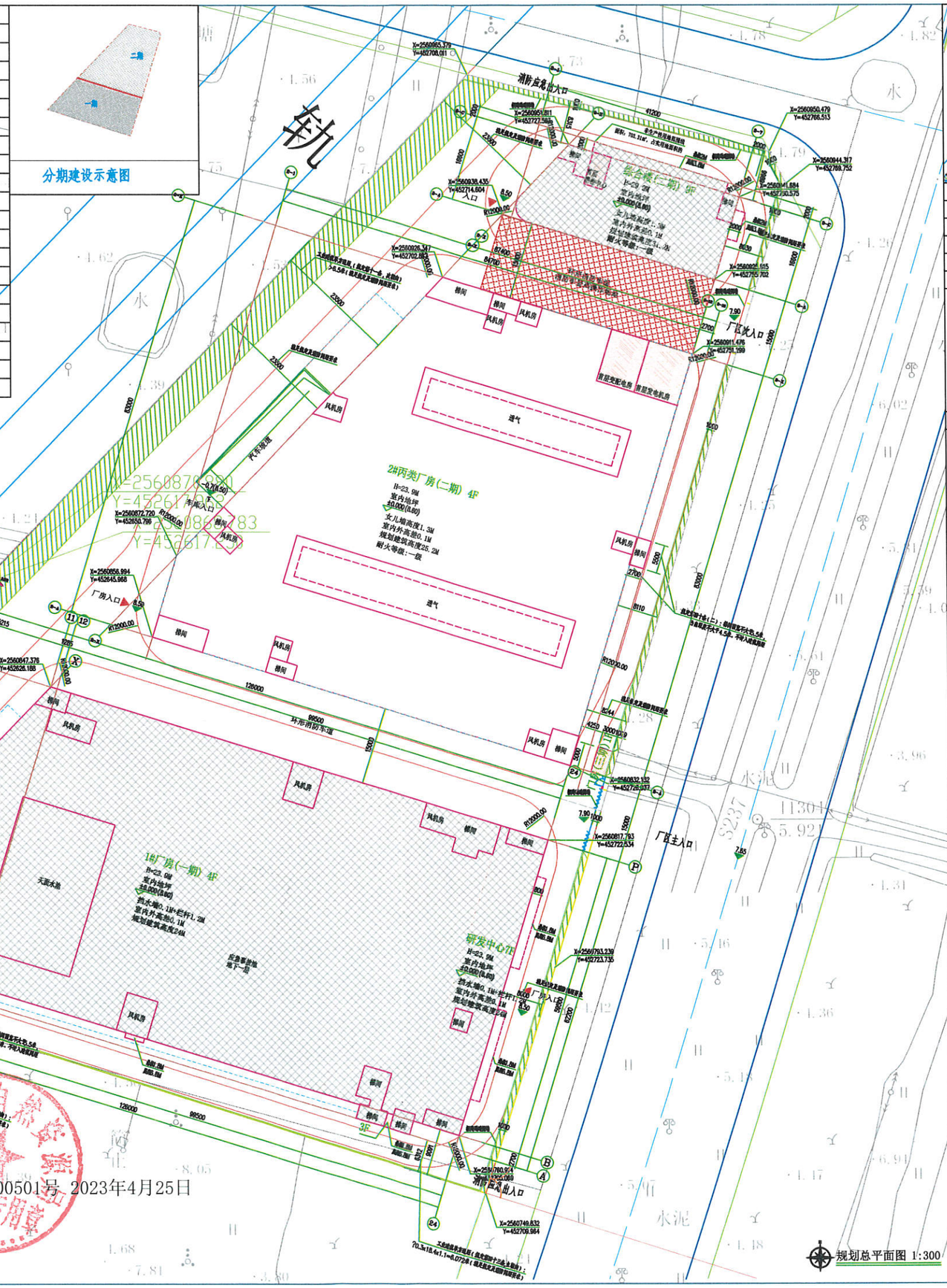
一期总图技术经济指标			
项目	单位	面积	备注
总用地面积	(m)	34358.69	
其中 1#厂房	(m)	27203.74	
其中 1#厂房附属设施	(m)	4446.78	
其中 1#厂房地下室	(m)	2708.17	不计入地下建筑面积
总建筑面积	(m)	31650.52	不计入地下室、地下建筑物天然采光
其中 1#厂房	(m)	27203.74	
其中 1#厂房附属设施	(m)	4446.78	
地下建筑面积	(m)	4432.58	
天然采光面积	(m)	574.74	
占地面积	(m)	6961.01	
其中 1#厂房	(m)	6354.21	
其中 1#厂房附属设施	(m)	606.8	

二期总图技术经济指标(总表)			
项目	单位	面积	备注
总用地面积	(m)	34356.96	
其中 2#厂房	(m)	24085.43	
其中 宿舍楼	(m)	6319.48	
其中 门卫	(m)	15	
其中 2#厂房地下室	(m)	3937.05	不计入地下建筑面积
总建筑面积	(m)	30419.91	不计入地下室、地下建筑物天然采光面积
其中 2#厂房	(m)	24085.43	
其中 宿舍楼	(m)	6319.48	
其中 门卫	(m)	15	
地下建筑面积	(m)	2345.80	
天然采光面积	(m)	420.42	
占地面积	(m)	6556.36	
其中 2#厂房	(m)	5912.41	
其中 宿舍楼	(m)	628.95	
其中 门卫	(m)	15	

二期总图技术经济指标 (宿舍楼)			
项目	单位	面积	备注
总用地面积	(m)	6319.48	
其中 宿舍楼	(m)	6319.48	
总建筑面积	(m)	6319.48	
其中 宿舍楼	(m)	6319.48	
占地面积	(m)	628.95	
其中 宿舍楼	(m)	628,95	

二期总图技术经济指标 (2#厂房部分)			
项目	单位	面积	备注
总用地面积	(m)	28037.48	
其中 2#厂房	(m)	24085.43	
其中 门卫	(m)	15	
其中 2#厂房地下室	(m)	3937.05	不计入地下建筑面积
总建筑面积	(m)	24100.43	不计入地下建筑面积天然采光
其中 2#厂房	(m)	24085.43	
其中 门卫	(m)	15	
地下建筑面积	(m)	2345.80	
占地面积	(m)	5927.41	
其中 2#厂房	(m)	5912.41	
其中 门卫	(m)	15	

分期建设示意图


消防应急出入口
综合楼(二期) 6#
H=23.9M
室内地坪
±0.000(1.80)
女儿墙高度1.3M
室内外高差0.1M
规划建筑高度25.9M
耐火等级:一级
2#丙类厂房(二期) 4F
H=23.9M
室内地坪
±0.000(1.80)
女儿墙高度1.3M
室内外高差0.1M
规划建筑高度25.2M
耐火等级:一级
1#厂房(一期) 4F
H=23.9M
室内地坪
±0.000(1.80)
挡水墙0.1M+栏杆1.2M
室内外高差0.1M
规划建筑高度26M
研发中心 7F
H=23.9M
室内地坪
±0.000(1.80)
挡水墙0.1M+栏杆1.2M
室内外高差0.1M
规划建筑高度30M
消防应急出入口
厂区主入口
厂房入口
丰顺入口
潮宜高速出入口
天面水池
应急管理处地下一号
风机房
梯间
消防车道
环形消防车道
126000
98500
25015
1665
29500
26500
5500
10000
10500
10500
10500